

Obecné zastupiteľstvo v Kalinkove



Všeobecne záväzné nariadenie obce Kalinkovo

č. 2/2012

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Vyvesené : 15.12.2012

Zvesené :

Kalinkovo, december 2012

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Kalinkovo
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady
č. 2/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Kalinkovo vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2, ods. 1, ods. 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2, ods. 3, § 16 ods. 2, § 17. Ods. 2, ods. 3, ods. 4, § 21 ods. 2, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83, § 98 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

Všeobecne záväznom nariadení

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) obec Kalinkovo (ďalej len správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§ 2

Druhy miestnych daní

1. Správca dane zavádza a ukladá od 1. januára 2013 na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,

- d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie automaty,
2. Správca dane ukladá od 1. januára 2013 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

Zdaňovacie obdobie

1. Zdaňovacím obdobím miestnych daní v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1, písm. a), b), e), f) zákona o miestnych daniach a poplatku je kalendárny rok.
2. Správca dane určuje zdaňovacie obdobie pre miestne dane uvedené v § 2 ods. 1, písm. c), d) tohto VZN:
 - a) za užívanie verejného priestranstva je zdaňovacím obdobím doba (každý aj začatý deň), počas ktorej sa skutočne osobitne užíva verejné priestranstvo,
 - b) za ubytovanie je zdaňovacím obdobím (počet prenocovaní), počas ktorej sa fyzická osoba odplatne prechodne ubytuje v ubytovacom zariadení.

DRUHÁ ČASŤ

§ 4

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov v bytovom dome a z nebytových priestorov (ďalej len „daň z bytov“).

§ 5

Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je:
 - a) vlastník pozemku,

b) správca pozemku vo vlastníctve štátu¹, vlastník pozemku vo vlastníctve obce² alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku³ zapísaný v katastri nehnuteľnosti (ďalej len „kataster“).

2. Daňovníkom dane z pozemkov je

a) fyzická alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčleneného z pôdneho fonde užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,⁴

b) nájomca, ak

- nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri,

- má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom,⁵

- má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).

3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, daňovníkom je osoba, ktorá skutočne pozemok užíva.

4. Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov z dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

§ 6

Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce v tomto členení:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,

b) trvalé trávnaté porasty,

c) záhrady,

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,⁶

¹ Napr. Zák. NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov; zák. č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov.

² § 6 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

³ Zák. č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení zák. č. 521/2003 Z.z.

⁴ § 15 ods. 1, ods. 2 zák. SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

⁵ § 34 zák. č. 331/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

⁶ § 23 zák. č. 61/1977 Zb. o lesoch.

- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- f) zastavané plochy a nádvoría,
- g) stavebné pozemky
- h) ostatné plochy ⁷ okrem stavebných pozemkov.

2. Predmetom dane z pozemkov nie sú

- a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
 - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií,
 - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 3).
3. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1) je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, k v odseku 4) nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán.
4. Za stavebný pozemok sa považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 2 alebo stavba s bytmi a nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov podľa § 14. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.
5. Stavebným pozemkom podľa odseku 4 nie je pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu a stavebnú úpravu.
6. Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy podľa odseku 1, písm. e) sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny alebo iných živočíchov, na produkciu rastlinných alebo iných produktov.
7. Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami ⁸, ktoré nie sú stavbami podľa § 10 ods. 2, sa považujú za pozemky podľa odseku 1, písm. f).

§ 7

Základ dane

⁷ Vyhláška úradu geodézie a katastra SR č. 79/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zák. NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).

⁸ § 43 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

1. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods.1, písm. a) a b) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za m², ktorá je podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,6482 €/m²**.
2. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1, písm. d) a e) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku⁹, pričom správca dane ustanovuje jej hodnotu na **0,2190 €/m²**.
3. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1, písm. c), f) a h) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m², ktorú správca dane ustanovuje na **1,85 €/m²**.
3. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1, písm. g) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m², ktorú správca dane ustanovuje na **18,58 €/m²**.

§ 8

Sadzba dane

1. Ročnú sadzbu dane z pozemkov správca dane určuje v obci v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady na 0,40 % zo základu dane,
 - b) trvalé trávnaté porasty na 0,45 % zo základu dane,
 - c) záhrady na 0,45 % zo základu dane,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy na 0,35 % zo základu dane,
 - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 0,35 % zo základu dane,
 - f) zastavané plochy a nádvorcia na 0,45 % zo základu dane,
 - g) stavebné pozemky na 0,50 % zo základu dane,
 - h) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov na 0,40 % zo základu dane.
2. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1.

DAŇ ZO STAVIEB

⁹ Zák. č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

§ 9

Daňovník

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca pozemku vo vlastníctve štátu alebo správca stavby vo vlastníctve obce alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri nehnuteľnosti (ďalej len „vlastník stavby“).
2. Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.
3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.
4. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom z dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

§ 10

Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie¹⁰ a drobné stavby¹¹, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskeho chat a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,

e) ostatné stavby neuvedené s písmenách a) až f).

¹⁰ § 43 ods. 1, písm. a) a b) Zák. č. 50/1976 Zb. v znení zák. č. 327/2000 Z.z.

¹¹ § 139b Zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby:
 - a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
 - b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.

§ 11

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 12

Sadzba dane, výpočet dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,0330 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
2. Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v odseku 1) správca dane zvyšuje v obci pre:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,10 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy ,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,07,- € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na 0,66,- € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na 0,17,- € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - e) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 1,33,- € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na 1,33,- € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,

- g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) na 0,10,- € za každý aj začatý m2 zastavanej plochy.
3. Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok k základnej sadzbe za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume o 0,07,- € za m2 za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume o 0,07,- € za m2 za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu v sume o 0,13,- € za m2 za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
 - d) samostatne stojace garáže 0,13 € za m2 za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
 - e) priemyselnej stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume o 0,33,- € za m2 za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume o 0,33,- € za m2 za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
 - g) ostatných stavieb neuvedených v písmenách a) až f) v sume o 0,33,- € za m2 za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
4. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb.

DAŇ Z BYTOV

§ 13

Daňovník

1. Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník bytu“).
2. Ak sú byty alebo nebytové priestory vo vlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytu zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

§ 14

Predmet dane, základ dane

1. Predmetom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
2. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 15

Sadzba dane, výpočet dane

1. Ročná sadzba dane z bytov je 0,033,- € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
2. Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u:
 - a) bytov na 0,17,- € za každý začatý m² podlahovej plochy bytu,
 - b) nebytových priestorov na 0,17,- € za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.
3. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 16

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky vo vlastníctve Obecného športového klubu užívané v oblasti telesnej kultúry,
 - c) pozemky, na ktorých sú vetrolamy, verejne prístupné parky a priestory.
2. Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb
 - a) stavby vo vlastníctve Obecného športového klubu, vykonávajúceho verejnoprospešnú činnosť v oblasti telesnej kultúry,
 - b) kostoly a stavby ktoré slúžia na cirkevné obrady registrovaných cirkví.
3. Správca dane znižuje o 50 % daň z bytov

- a) na stavby na bývanie alebo byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi,
- b) na stavby na bývanie alebo byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov,
- c) na stavby na bývanie alebo byty vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

§ 17

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zaniklo vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
2. Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
3. Fyzická alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

§ 18

Daňové priznanie

1. Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb, priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, v tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.
3. Daňovník je v priznaní povinný uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať. Ak priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, oslobodenie od dane alebo zníženie dane sa pri výpočte dane zohľadní toho spoluvlastníka, ktorý spĺňa podmienky na oslobodenie od dane alebo zníženie dane.

4. Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu ¹².

§ 19

Vyrubenie dane

1. Daň z nehnuteľnosti vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.
2. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 18 ods. 2, v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov tomu z manželov, ktorý priznanie podal.
3. Správca dane nebude vyrubovať ani vyberať daň nižšiu ako 2,- €.

§ 20

Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. Správca dane určuje platenie dane z nehnuteľností v splátkach nasledovne:
 - a) ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe je vyššia ako 332,- €, právnickej osobe a fyzickej osobe – podnikateľovi je vyššia ako 3.320,- €, v dvoch splátkach
 - aa) a to 50 % odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru
 - ab) a 50 % do 30. septembra bežného zdaňovacieho obdobia.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 21

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

¹² Zák. č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

2. Predmetom dane za psa nie je pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 22

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 23

Základ dane, sadzba dane

1. Základom dane je počet psov.
2. Správca dane určuje sadzbu dane 10,- € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
3. chovaný v bytovom dome 20.- €
4. Správca dane určuje sadzbu dane u bojového plemena psa 35,- € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka. Bojovými plemenami pre účely tohto VZN sú : buldog, bulteriér, doga, mastin, mastif, doberman, pitbull, fila, rotvajler, cordóbsky pes.

§ 24

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 21 ods. 1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 25

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré

bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ako daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 26

Predmet dane, daňovník

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva v obci. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, miestne komunikácie, ktorými sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obce, verejné priestranstvá a námestia, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií ako miestne komunikácie III. a IV. triedy.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, vykonávanie rozkopávkových prác na verejných priestranstvách a rozkopávkových prác všetkých vedení.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 27

Základ dane, sadzba dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
2. Sadzba dane sa určuje
 - a) za užívanie verejného priestranstva za každý m² užívania verejného priestranstva osobitne, za každý aj začatý deň,
 - b) za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto.
3. Sadzba dane za umiestnenie predajného zariadenia alebo zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb je 0,17 € za m²/deň.
4. Sadzba dane za umiestnenie stavebného zariadenia a skládok stavebného materiálu, drobného stavebného odpadu a palív sa stanovuje nasledovne:
 - a) za umiestnenie stavebného zariadenia alebo kontajnera 0,17,- € za m²/deň,

- b) za umiestnenie skládok stavebného materiálu a drobného stavebného materiálu ako záber verejného priestranstva 0,17,-€ za m2/deň,
5. Sadzba dane za umiestnenie zariadenia cirkusu (varieté a artistické produkcie), lunaparku a iných atrakcií 0,10,- € za m2/deň.
6. Sadzba dane za parkovanie vozidla 0,10,- € za m2/deň.
7. Sadzba dane za vykonávanie rozkopávkových prác na verejných priestranstvách a rozkopávkových prác všetkých vedení 0,20€ za m2/deň.

§ 28

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 29

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
3. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 30

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis¹³ (ďalej len „zariadenie“).

§ 31

Daňovník, základ dane, sadzba dane, vyberanie dane

¹³ § 2 vyhlášky Min. hospodárstva SR č. 419/2001 Z.z., ktorou sa upravuje kategorizácia ubytovacích zariadení a klasifikačné znaky na ich zaraďovanie do tried.

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
2. Základom dane je počet prenocovaní.
3. Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie 0,33 € na osobu a prenocovanie.
4. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 32

Vznik daňovej povinnosti

1. Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre platiteľa dane k dispozícii u správcu dane. Platiteľ dane je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.
2. Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane, do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:
 - meno a priezvisko ubytovaného,
 - číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
 - trvalý pobyt,
 - dátum príchodu a odchodu.
3. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.
4. Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane obsahuje:
 - číslo potvrdenia,
 - dátum vydania potvrdenia,
 - kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
 - komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
 - počet prenocovaní,
 - výška zaplatenej dane,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.
5. Platiteľ dane je povinný daň zaplatiť bezhotovostným prevodom na účet správcu dane vedeného vo VÚB a.s. Dunajská Lužná, číslo účtu 8626112/0200.
6. Potvrdenie o zaplatení dane je platiteľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 10 rokov.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 33

Predmet dane, daňovník, základ dane, sadzba dane, vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty verejnej dopravy, ktoré vydávajú cestovné lístky.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Správca dane určuje výšku sadzby dane za predajné automaty na 132,78 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.
5. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 34

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane, platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
2. Správca dane platobným výmerom vyrubí daň, ktorá je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.
5. Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovaných predajných automatov musí obsahovať:
 - a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
 - c) druh, typ a názov predajného automatu,

- d) výrobné číslo predajného automatu,
 - e) obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
 - f) obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
 - g) miesto umiestnenia predajného automatu.
6. Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.
7. K písomnému oznámeniu podľa ods. 5, písm. a) je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY

§ 35

Predmet dane, daňovník, základ dane, sadzba dane, vznik a zánik daňovej povinnosti

1. predmetom dane za nevýherné hracie automaty sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie automaty nevydávajú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
5. Správca dane určuje sadzbu dane vo výške 497,90 € na jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
6. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a zaniká dňom skončenia jeho prevádzkovania.

§ 36

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane, platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
2. Správca dane vyrubí platobným výmerom daň, ktorá je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
5. Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:
 - a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
 - d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.
6. Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.
7. K písomnému oznámeniu podľa odseku 1) je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

ÔSMA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 37

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je oprávnená na území obce užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemný priestor alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel, ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnutelnosť“),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel, ako na podnikanie,

- c) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre správcu dane vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca, alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca, alebo správca súhlasí,
- b) zástupca alebo správca, určený spoluvlastníkmi je povinný túto skutočnosť oznámiť správcovi dane na príslušnom tlačive, ktoré je pre poplatníka k dispozícii u správcu dane. Poplatník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou,
- c) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.
4. Prevzatie plnenia povinností za viacero poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti jedným z nich, je táto osoba povinná túto skutočnosť oznámiť správcovi dane.

§ 38

Sadzba poplatku

1. Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka nasledovne:
- a) pre fyzické osoby bez trvalého pobytu vo výške 0,170 €/1 osoba/1 deň,
- b) pre občanov s trvalým pobytom v obci je stanovená po poskytnutí zľavy 50 % vo výške 0,085 €/1 osoba/1 deň,
- c) pre fyzické osoby a právnické osoby, ktoré majú v obci prevádzku je stanovená vo výške 0,210 €/1 osoba/1 deň,
- d) pre deti do 3 rokov veku je stanovená po poskytnutí zľavy 75 % vo výške 0,043 €/1 osoba/1 deň,
- e) držiteľom preukazu ZŤP, občanom nad 70 rokov veku a samostatne žijúcim dôchodcom je stanovená po poskytnutí zľavy 75 % vo výške 0,043 €/1 osoba/1 deň
2. Zberné nádoby v objeme 240 l dostala každá domácnosť bezodplatne. Za stratu pridelenej zbernej nádoby obec neručí a v prípade jej straty je pridelenie ďalšej nádoby za poplatok 30,0 €/ nádoba v objeme 240 l..
3. Frekvencia vývozu zberných nádob je 1x za dva týždne.

§ 39

Zníženie alebo oslobodenie od miestneho poplatku

Poplatník môže na základe písomnej žiadosti požiadať správcu dane o zníženie alebo odpustenie poplatku. Starosta obce môže v odôvodnených prípadoch žiadateľovi poplatok znížiť alebo odpustiť.

DEVIATA ČASŤ

§ 40

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecnom záväznom nariadení obce nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2012 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Kalinkovo na svojom zasadnutí dňa 14.12.2012 uznesením č. 46/2012.
3. Účinnosťou tohoto všeobecne záväzného nariadenia stráca platnosť všeobecne záväzné nariadenie Obce Kalinkovo č. 3/2011 zo dňa 15.12.2011.

§ 41

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom po jeho zverejnení na úradnej tabuli.

V Kalinkove 15.12.2012

JUDr. Štefan Božík v.r.
starosta obce Kalinkovo